

Laborbericht

Auftraggeber:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ihr Auftragsdatum: [REDACTED]
Ihre Auftrags-/Projektnr.: k.A.
Probeneingang: [REDACTED]
Probennehmer: Johann Bauerfeind

Labor-Auftragsnr.: [REDACTED]
Labor-Probennr.: [REDACTED]
Analysezeitraum: [REDACTED] - [REDACTED]
Berichtsnr.: [REDACTED]

Prüfgegenstand/Prüfmaterial

Die Probe wurde im Rahmen einer Vor-Ort-Begehung durch den Probennehmer entnommen.

Projekt/Objekt	Probenart	Probenanzahl
[REDACTED]	Klebefilmpräparate	7
	Materialproben	0
	Impaktionsagarplatten	0
	Partikelsammlung	0

1. Verwendete Prüfverfahren

Verfahren	Norm	Modifikation / Hinweis
<u>Materialproben</u> (Suspension)	Aufarbeitung: DIN ISO 16000-21: 2014-05 Analyse: DIN ISO 16000-17: 2010-06	
<u>Klebefilmprobe</u>	Analyse: DIN ISO 16000-21: 2014-05	
Die Verantwortlichkeit für die Einhaltung normativer Vorgaben zu Probenahme, Lagerung und Transport obliegt dem Auftraggeber. Die Einhaltung ist vom Auftragnehmer nicht prüfbar.		

2. Untersuchungsergebnisse

2.1 Klebefilmpräparate und Direktmikroskopie von Baustoffen (Nachweis von Oberflächenbewuchs)

Probennr.	Probenahmestelle	Ort				Probenart
1						Klebefilmpräparat
2	Wand					Klebefilmpräparat
3	Wanddecke					Klebefilmpräparat
4	Treppenaufgang					Klebefilmpräparat
Probennummer		1	2	3	4	
Pilzart						
<i>Acremonium</i> sp.		-	-	-	-	
<i>Aspergillus glaucus</i> -Komplex		-	+	-	-	
<i>Aspergillus penicillioides</i> / <i>Aspergillus restrictus</i>		-	-	-	-	
<i>Aspergillus</i> sp. (Typ <i>A. versicolor</i>)		-	-	-	-	
<i>Cladosporium</i> spp.		-	++	+	-	
<i>Penicillium</i> spp.		-	+	-	-	
<i>Stachybotrys chartarum</i>		-	+	-	-	
<i>Coniophora puteana</i>		-	-	-	-	
steriles Myzel		-	-	-	+	
nicht bestimmte Schimmelpilze		-	+	+	+	
Gesamtbewuchsdichte		-	++	+	+	

- Legende:
- keine bzw. sehr vereinzelte Sporen und/oder Myzelbruchstücke ohne Myzelien und Sporen-träger (bauartbedingte Verschmutzung)
 - + vereinzelte bzw. mäßig viele Sporen und/oder Myzelbruchstücke ohne zusammenhängende Myzelien und/oder ausgebildete Sporenträger (mikrobielle Verunreinigung)
 - ++ auffällige Anreicherung von Sporen und/oder Myzelbruchstücken, vereinzelt zusammenhängende Myzelien und/oder ausgebildete Sporenträger (mäßiger Befall) (Aufmerksamkeitswert)
 - +++ viele bzw. sehr viele Sporen, zusammenhängende Myzelien und ausgebildete Sporenträger, d. h. strukturierter Schimmelpilzbewuchs (eindeutiger Befall)

Aufmerksamkeitswert: Der Nachweis eines vereinzelten strukturierten Schimmelpilzbewuchses (d. h. intakte zusammenhängende Myzelien und/oder ausgebildete Sporenträger) mittels Klebefilmpräparat oder Direktmikroskopie beschreibt die Überschreitung eines Aufmerksamkeitswertes; auch der Nachweis von auffälligen Anreicherungen an Kotpillen schimmelpilzverzehrender Milben kann als Indiz eines zumindest ehemals ausgeprägten Schimmelpilzbewuchses dienen. An diesem Punkt, und auch bei auffällig erhöhten Kontaminationen von Pilzsporen und Hyphenbruchstücken, sind vom verantwortlichen Sachverständigen etwaige angemessene Interventionen bzw. Sanierungsmaßnahmen zu formulieren, die die Wiederherstellung einer bauartbedingten bzw. bauüblichen, mikrobiell-hygienischen Situation gewährleisten können.

3. Bewertung

In Probe P2 ([REDACTED] / Wand), Probe P7 ([REDACTED] / Am hinteren Heizkörper rechts) wurde ein Schimmelpilzbefall festgestellt. Dominierend ist *Cladosporium* spp. (++).

In P7 ist Myzel nachweisbar. Das belegt ein Wachstum auf bzw. im Material; Sporen allein könnten auch aus anderen Quellen eingetragen sein.

Der in P2, P7 nachgewiesene Bewuchs (++) überschreitet den definierten Aufmerksamkeitswert. Eine weitere Abklärung und Ursachenbeseitigung ist zeitnah anzuraten.

Es wird empfohlen, die Feuchteursache durch eine weitergehende Bauschadenuntersuchung (z. B. Thermografie, Feuchtemessung nach WTA) zu klären. Für den nachgewiesenen Befall an [REDACTED] / Wand, [REDACTED] / Am hinteren Heizkörper rechts sind Sanierungsmaßnahmen gemäß WTA-Merkblatt 4-11 bzw. UBA-Schimmelleitfaden einzuleiten. Bei Befallsflächen > 0,5 m² ist ein zertifizierter Sanierungsbetrieb hinzuzuziehen.

Untersuchungsergebnisse (Fortsetzung)

Probennr.	Probenahmestelle	Ort			Probenart	
5	OSB Platte der Decke				Klebefilmpräparat	
6	Linke Ecke				Klebefilmpräparat	
7	Am hinteren Heizkörper rechts				Klebefilmpräparat	
	k.A.	k.A.			k.A.	
Probennummer		5	6	7		
Pilzart						
<i>Acremonium</i> sp.		-	-	-		
<i>Aspergillus glaucus</i> -Komplex		-	-	-		
<i>Aspergillus penicillioides</i> / <i>Aspergillus restrictus</i>		-	-	-		
<i>Aspergillus</i> sp. (Typ <i>A. versicolor</i>)		-	-	-		
<i>Cladosporium</i> spp.		-	-	-		
<i>Penicillium</i> spp.		-	-	-		
<i>Stachybotrys chartarum</i>		-	+	-		
<i>Coniophora puteana</i>		-	-	-		
steriles Myzel		+	-	+		
nicht bestimmte Schimmelpilze		-	+	++		
Gesamtbewuchsdichte		+	+	++		

- Legende:
- keine bzw. sehr vereinzelte Sporen und/oder Myzelbruchstücke ohne Myzelien und Sporen- träger (bauartbedingte Verschmutzung)
 - + vereinzelte bzw. mäßig viele Sporen und/oder Myzelbruchstücke ohne zusammenhängende Myzelien und/oder ausgebildete Sporenträger (mikrobielle Verunreinigung)
 - ++ auffällige Anreicherung von Sporen und/oder Myzelbruchstücken, vereinzelt zusammenhängende Myzelien und/oder ausgebildete Sporenträger (mäßiger Befall) (Aufmerksamkeitswert)
 - +++ viele bzw. sehr viele Sporen, zusammenhängende Myzelien und ausgebildete Sporenträger, d. h. strukturierter Schimmelpilzbewuchs (eindeutiger Befall)